

Årsredovisning

2025-01-01 – 2025-12-31

Lycksta Samfällighetsfören
Org nr: 717909-9499



KALLELSE OCH DAGORDNING

ORDINARIE ÅRSSTÄMMA - LYCKSTA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Tid Torsdagen den 23 april 2026 klockan 18:00

Plats: Samfällighetslokalen, Lycksta

- 1) Mötets öppnande
- 2) Val av ordförande för stämman
- 3) Val av sekreterare för stämman
- 4) Val av två justeringsmän och tillika rösträknare
- 5) Fråga om kallelse skett i behörig ordning
- 6) Styrelsens och revisorernas berättelser
- 7) Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
- 8) Framställningar från styrelsen eller motioner av medlemmarna
- Gästparkeringar
- 9) Ersättning till styrelse, revisorer samt valberedning
- 10) Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 11) Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
- 12) Val av två revisorer och en revisorssuppleant
- 13) Fråga om tillsättande av valberedning
- 14) Övriga frågor
- 15) Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt
- 16) Avslutning

Medlem som önskar få visst ärende behandlat vid stämman skall skriftligen anmäla ärendet till styrelsen senast den 31 januari.

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Balansräkning	6
Noter	7



Verksamhetsberättelse för Lycksta Samfällighet 2025

Under verksamhetsåret 2025 bestod styrelsen av Carlos Stubing, Pierre Laurén, Jenni Edvardsson, Annika Weinrich, Martin Rosenmill, Dan Lövdal och Katrin Jansson. Styrelsen hade 11 st möten under verksamhetsåret.

Styrelsen har under året förkovrat sig i mer kunskap gällande Samfällighetregler och det är ett fortgående arbete för att kunna säkerställa regelefterlevnad i området. Vi har informerat boenden om ansvaret för att:

- Hålla vägar och samfälld mark rena från kvistar och grenar som växer ut över tomtgränsen.
- Korta ner växtlighet som skymmer sikt i kurvor och korsningar.
- Avlägsna gropar och andra hinder utanför tomtgränsen.
- Hålla soptunnor innanför tomtgränsen.
- De boende inte får parkera på gästparkeringen.

Uppdraget har varit tidskrävande och det finns ett stort behov av att fortsätta med arbetet eftersom flera fastigheter fortfarande inte har åtgärdat ovannämnda punkter.

En informationssida har skapats på Facebook där Styrelsen för Lycksta Samfällighet postar nyttig och relevant information. Denna sida är endast för boende i Lycksta Samfällighet.

Våra gator har fått regelbunden tillsyn och vägunderhållet har fungerat väl. Sladdning skedde vid två tillfällen och vid flera tillfällen har grusning, saltning och lagning av gropar genomförts. Vi köpte även in fler farthinder för att skydda gångbanan. Nya tydligare skyltar för lokal och lekplats har monterats vid Lyckstavägen.

Vi har också ordnat lådor med sand vid varje infart för halkbekämpning vid brevlådorna. Inför snöröjningen valdes en ny entreprenör eftersom föregående av sagt sig uppdraget.

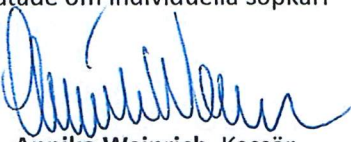
Utöver vägunderhållet så har övriga gemensamma ytor fått omvårdnad och tillsyn. Träd fällts på Banjovägen och Dagspelssvängen. Gångbanan har rensats från sly och nytt grus har lagts på några ställen där behovet varit stort. Området runt brevlådorna har röjts från sly och stolparna till brevlådorna har lagats där det behövts. För att underlätta gräsklippningen så har stenar på gräsytor avlägsnats.

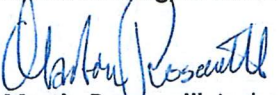
Lokalen har fått ny luftvärmepump, kommod och handfat. Nya tydligare regler för utlåning av lokalen är framtagna och de boende kan nu låna lokalen kostnadsfritt.

Den engagerande frågan om sopsortering fick ett avslut, när Vafab beslutade om individuella sopkärl vid varje hushåll.

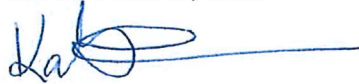

Carlos Stubing, Ordförande


Jenni Edvardsson, Sekreterare


Annika Weinrich, Kassör


Martin Rosenmill, Ledamot


Pierre Laurén, Vice Ordförande


Katrin Jansson, Suppleant


Dan Lövdal, Suppleant

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lycksta
Samfällighetsfören får härmed upprätta
årsredovisning för räkenskapsåret
2025-01-01 till 2025-12-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen förvaltar gemensamhetsanläggningen Ga:2 som har till ändamål att sköta samtliga vägar, grönområden, gång- och cykelvägar samt lekanordningar inom Lycksta 6:159, diken och dräneringsledningar för dränering av vägar och grönområden samt gemensamhetslokal på Lycksta 6:13. I gemensamhetsanläggningen deltar fastigheterna Lycksta 6:1 - 6:158. Andelstal för anläggningens utförande sätts till 1,0 för samtliga för de fastigheter som nyttjas som permanentbostäder och till 0,5 för de fastigheter som nyttjas som fritidsbostäder. Fastigheterna Lycksta 1:13 och 1:17 deltar ej i gemensamhetsanläggningen utan dessa skall endast betala årliga avgifter för utförande av drift av väg. Lycksta samfällighet är en del av Lycksta-Ansta vägsamfällighet. Denna samfällighet ansvarar för skötseln av Lyckstavägen. 2024-12-31 bestod samfälligheten av 134 permanentboende, 27 fritidsboende samt 2 torp.

Riksbyggen har biträtt styrelsen med föreningens förvaltning enligt tecknat förvaltningsavtal.

Styrelse

Ordinarie ledamöter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Carlos Stubing Carrasco	Ordförande	2026
Jenni Edvardsson	Sekreterare	2026
Pierre Laurén	Vice Ordförande	2027
Annika Weinrich	Ledamot	2027
Martin Rosenmill	Ledamot	2027
Styrelsesuppleanter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Dan Lövdal	Suppleant	2026
Katrin Jansson	Suppleant	2026

Revisorer och övriga funktionärer

Ordinarie revisorer	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Bertil Ström	Förtroendevald revisor	2026
Lina Andersson	Förtroendevald revisor	2026
Revisorssuppleanter	Mandat t.o.m ordinarie stämma	
Anna-Karin Bäckström Sjödahl	2026	
Valberedning	Mandat t.o.m ordinarie stämma	
Sittande styrelse	2026	

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Sedan räkenskapsårets utgång har inga händelser, som i väsentlig grad påverkar föreningens ekonomiska ställning, inträffat.

Flerårsöversikt

Belopp i tkr	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	769	662	499	471	576
Resultat efter finansiella poster	48	253	-38	-146	90
Årets resultat	48	253	-38	-146	90
Balansomslutning	1 047	978	768	631	863
Soliditet %	63	67	53	71	69

Nettoomsättning: intäkter från debiterade samfällighetsavgifter.

Årets resultat: Se resultaträkningen

Resultat efter finansiella poster: Se resultaträkningen.

Soliditet: beräknas som eget kapital inklusive egen kapitalandel (f.n. 79,4 %) av obeskattade reserver i procent av balansomslutningen.

Nettoomsättningen för 2022 och 2023 är exkl moms då Samfällighetsföreningar enligt lag var skyldiga att momsregistrera sig under år 2022.

År 2024 kom ett nytt beslut från Skatteverket att alla Samfällighetsföreningar inte ska vara momsskyldiga varav nettoomsättningen från 2024 är inkl moms.

Förändringar i eget kapital

Eget kapital i kr	Bundet	Fritt	
	Underhållsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	225 111	182 025	252 730
Disposition enl årsstämmobeslut		252 730	-252 730
Reservering underhållsfond	15 850	-15 850	
Ianspråktagande av underhållsfond	0	0	
Årets resultat			48 217
Vid årets slut	240 961	418 905	48 217

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande finns följande medel

Balanserat resultat	434 755
Årets resultat	48 217
Årets fondreservering enligt stadgarna	-15 850
Summa	467 122

Styrelsen föreslår följande disposition till årsstämman:

Att balansera i ny räkning i kr	467 122
--	----------------

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Föreningens intäkter			
Nettoomsättning	Not 2	764 387	662 505
Övriga rörelseintäkter	Not 3	4 516	123 818
Summa intäkter		768 903	786 323
Föreningens kostnader			
Verksamhetskostnader	Not 4	-489 838	-314 880
Övriga externa kostnader	Not 5	-118 070	-101 687
Personalkostnader	Not 6	-120 275	-120 926
Föreningens kostnader		-728 183	-537 493
Rörelseresultat		40 720	248 830
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	Not 7	7 498	3 900
Summa finansiella poster		7 498	3 900
Resultat efter finansiella poster		48 217	252 730
Årets resultat		48 217	252 730

Balansräkning

Belopp i kr		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund-, avgifts- och hyresfordringar	Not 8	4 884	6 216
Övriga fordringar	Not 9	143 402	141 775
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 10	55 758	54 678
Summa kortfristiga fordringar		204 044	202 669
Kassa och bank			
Kassa och bank	Not 11	843 302	775 367
Summa kassa och bank		843 302	775 367
Summa omsättningstillgångar		1 047 346	978 037
Summa tillgångar		1 047 346	978 037

Balansräkning

Belopp i kr		2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital vid räkenskapsårets början		659 866	407 136
Årets resultat		48 217	252 730
Eget kapital vid räkenskapsårets slut		708 083	659 866
Skulder			
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder	Not 12	58 863	2 767
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 13	280 399	315 404
Summa kortfristiga skulder		339 262	318 171
Summa eget kapital och skulder		1 047 346	978 037

Noter

Not 1 Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10 samt 2023:1) om årsredovisning i mindre företag.

Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Not 2 Nettoomsättning

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Debiterade samfällighetsavgifter	764 387	661 620
Rörelsens sidointäkter & korrigeringar	0	885
Summa nettoomsättning	764 387	662 505

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Övriga rörelseintäkter	4 516	123 818
Summa övriga rörelseintäkter	4 516	123 818

Not 4 Verksamhetskostnader

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Reparationer	-184 681	-82 493
Arrendeavgifter	-58 386	0
Försäkringspremier	-29 500	-21 680
Serviceavtal	-340	-340
Obligatoriska besiktningar	0	-2 951
Snö- och halkbekämpning	-6 113	-38 625
Förbrukningsinventarier	-57 990	-6 580
Vatten	-4 644	-4 698
Fastighetsel	-21 549	-30 958
Sophantering och återvinning	-4 136	-4 055
Förvaltningsarvode drift	-122 500	-122 500
	-489 838	-314 880

Not 5 Övriga externa kostnader

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Förvaltningsarvode administration	-94 526	-90 700
IT-kostnader	-4 108	-4 108
Övriga förvaltningskostnader	-6 214	-2 408
Kreditupplysningar	-7 176	-733
Kontorsmateriel	-2 425	-540
Bankkostnader	-3 621	-3 197
Summa övriga externa kostnader	-118 070	-101 687

Not 6 Personalkostnader

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Styrelsearvoden	-51 434	-51 794
Sammanträdesarvoden	-35 550	-35 550
Arvode till övriga förtroendevalda och uppdragstagare	-7 501	-7 501
Sociala kostnader	-25 790	-26 081
Summa personalkostnader	-120 275	-120 926

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Ränteintäkter från bankkonton	5 404	1 547
Ränteintäkter från hyres/kundfordringar	466	248
Övriga ränteintäkter	1 627	2 105
Summa övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7 498	3 900

Not 8 Kund- och avgiftsfordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Avgifts- och hyresfordringar	4 884	6 216
Summa kund- och avgiftsfordringar	4 884	6 216

Not 9 Övriga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Skattekonto	143 402	141 775
Summa övriga fordringar	143 402	141 775

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna ränteintäkter	0	1 547
Förutbetalda försäkringspremier	30 975	29 500
Förutbetalt förvaltningsarvode	24 783	23 632
Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	55 758	54 678

Not 11 Kassa och bank

	2025-12-31	2024-12-31
Handkassa	0	761
Bankmedel	0	400 000
Transaktionskonto	843 302	374 606
Summa kassa och bank	843 302	775 367

Not 12 Leverantörsskulder

	2025-12-31	2024-12-31
Leverantörsskulder	54 089	2 767
Ej reskontraförda leverantörsskulder	4 774	0
Summa leverantörsskulder	58 863	2 767

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna sociala avgifter	26 203	26 203
Upplupna driftskostnader	0	30 000
Upplupna elkostnader	1 906	4 299
Upplupna vattenavgifter	374	374
Upplupna revisionsarvoden	7 501	7 501
Upplupna styrelsearvoden	87 344	87 344
Förutbetalda hyresintäkter och årsavgifter	157 071	159 683
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	280 399	315 404

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Sedan räkenskapsårets utgång har inga händelser, som i väsentlig grad påverkar föreningens ekonomiska ställning, inträffat.

Styrelsens underskrifter

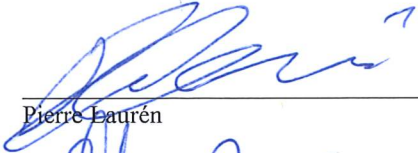
Västerås den 24/3-2026
Ort och datum



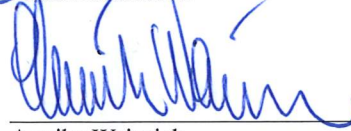
Carlos Stubing Carrasco



Jenni Edvardsson



Pierre Laurén



Annika Weinrich



Martin Rosenmiller

Revisionsberättelse avseende verksamhetsåret 2025.

Vi har granskat redovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Lycksta Samfällighetsförening. Revisorernas ansvar är att uttala sig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innebär att granska ett urval av underlagen i handlingarna. Det ingår också att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen.

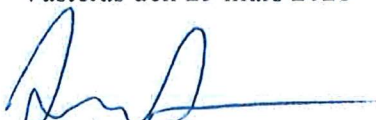
Vi har även granskat styrelsens protokoll av väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen och anser att styrelsen följer stadgarna och har en god redovisning.

Årsredovisningen, som har upprättats av Riksbyggen, ger enligt vår uppfattning en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning.

Vi tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för 2025 och att resultatet disponeras enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Revisorerna tillstyrker även att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025.

Västerås den 25 mars 2026


Lina Andersson


Bertil Ström.



Budget resultaträkning (kr)

Bolag: Lycksta Samfällighetsfören

Konto	Benämning	Utfall 2024	Budget 2025	Prognos 2025	Budget 2026	Kommentar
3010	Hysesintäkter bostäder	-3 167	0	0	0	
	ÅRSAVGIFTER OCH HYROR	-3 167	0	0	0	
3080	Hyses- och avgiftsbortfall bostäder	4 052	0	0	0	
	HYRES- OCH AVGIFTSBORTFALL	4 052	0	0	0	
	ÖVRIGA AVGIFTER	0	0	0	0	
3248	Debiterade samfällighetsavgifter	661 620	0	756 754	763 636	
3740	Öres- och kronutjämning	-3	0	-3	0	
3990	Övriga ersättningar och intäkter	10 200	0	2 900	0	
3996	Påminnelseavgift	840	0	1 440	0	
3998	Övriga rörelseintäkter ej moms	112 781	0	0	0	
	ÖVRIGA FÖRVALTNINGSINTÄKTER	785 438	0	761 091	763 636	
	SUMMA INTÄKTER	786 323	0	761 091	763 636	
4320	Rep lokaler utg för köpta tj	0	0	-7 522	-7 500	Kommod o blandare mm
4360	Rep marktyr utg för köpta tj	-82 493	0	-100 539	-160 000	
	REPARATIONER	-82 493	0	-108 061	-167 500	
	UNDERHÅLL	0	0	0	0	
	FASTIGHETSSKATT	0	0	0	0	
4111	Fastighetsskötsel grund	-122 500	0	-122 500	-124 092	Kolbäcks Entreprenad
4119	Serviceavtal	-340	0	-340	-344	Hjärtstartatförsäkring
4140	Obligatoriska besiktningskostnader	-2 951	0	0	0	
4191	Snö- och halkbekämpning	-38 625	0	-45 000	-50 000	
4610	Fastighetsel	-30 958	0	-30 000	-32 000	Vattenfall
4630	Vatten	-4 698	0	-5 000	-5 500	Höjning 10 % från 2026-01-01
4640	Sophämtning	-4 055	0	-4 200	-4 500	
4710	Fastighetsförsäkring	-21 680	0	-29 500	-32 000	Villaägarnas Riksförbund
4742	Arrendeavgifter	0	0	-58 386	-60 000	Lycksta-Ansta Vägsamfällighet
5410	Förbrukningsinventarier	-4 778	0	-55 964	-20 000	Luftvärmepump, farthinder
5460	Förbrukningsmaterial	-1 802	0	-1 500	-2 500	
	DRIFTSKOSTNADER	-232 387	0	-352 390	-330 937	
6062	Inkasso och KFM-avgifter	-733	0	-367	-371	
6110	Kontorsmateriel	-540	0	-2 425	-2 457	
6230	Datakommunikation	-4 108	0	-4 108	-4 161	
6400	Förvaltningskostnader (gruppkonto)	-90 700	0	-94 526	-97 362	Riksbyggen
6490	Övriga förvaltningskostnader	-2 408	0	-2 500	-3 000	
6570	Bankkostnader	-3 197	0	-3 621	-3 688	
6580	Advokat- och rättegångskostnader	0	0	-5 050	-5 116	
6590	Övriga externa tjänster	0	0	-1 264	-1 280	
	ÖVRIGA KOSTNADER	-101 687	0	-113 850	-117 414	
7310	Styrelsearvoden, fast	-51 794	0	-51 794	-51 794	
7311	Ersättningar för sammanträden mm	-35 550	0	-35 550	-35 550	
7318	Arvode vicevärd/uppdragstagare/internrevisor	-7 501	0	-7 501	-7 501	
7514	Sociala avgifter för löner och ersättningar, övriga	-26 081	0	-26 000	-26 000	
	PERSONALKOSTNADER	-120 926	0	-120 845	-120 845	
	AVSKRIVNINGAR AV ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	0	0	0	0	
	SUMMA KOSTNADER	-537 493	0	-695 156	-736 696	
	Rörelseresultat	248 830	0	65 936	26 940	
8311	Ränteintäkter från bank	1 547	0	5 404	0	
8314	Skattefria ränteintäkter	2 105	0	1 349	500	
8318	Dröjsmålsränteintäkter	248	0	433	0	
	RÄNTEINTÄKTER	3 900	0	7 187	500	
	RÄNTEKOSTNADER	0	0	0	0	
	ÖVRIGA FINANSIELLA POSTER	0	0	0	0	
	SUMMA FINANSIELLA POSTER	3 900	0	7 187	500	
	Resultat efter finansiella poster	252 730	0	73 122	27 440	
	Årets Resultat	252 730	0	73 122	27 440	
2072	Årets avsättin underhållsfond	-15 850	0	-15 850	-15 850	
	Underhållsfond	-15 850	0	-15 850	-15 850	
	Resultat efter reservering till underhållsfond	236 880	0	57 272	11 590	

Bolag

Lycksta Samfällighetsförening

Organisationsnr

717909-9499

Förfallodag avier:

Utdebiterat belopp ska betalas i förskott senast den sista i månaden mot faktura.

OBS! Uttaxerade belopp som inte inbetalas efter inkassokrav kan komma att överlämnas för utmätning ur medlemmens fastighet.

Objekt	Gatuadress	Fast.beteckn.	Användning	Summa bruttohyra
219834001-0082	Banjovägen 1	Lycksta 6:82	Permanent	5160
219834001-0067	Banjovägen 2	Lycksta 6:67	Permanent	5160
219834001-0081	Banjovägen 3	Lycksta 6:81	Permanent	5160
219834001-0068	Banjovägen 4	Lycksta 6:68	Permanent	5160
219834001-0080	Banjovägen 5	Lycksta 6:80	Fritid	2580
219834001-0069	Banjovägen 6	Lycksta 6:69	Fritid	2580
219834001-0079	Banjovägen 7	Lycksta 6:79	Permanent	5160
219834001-0070	Banjovägen 8	Lycksta 6:70	Permanent	5160
219834001-0074	Banjovägen 9	Lycksta 6:74	Permanent	5160
219834001-0061	Banjovägen 10	Lycksta 6:61	Permanent	5160
219834001-0073	Banjovägen 11	Lycksta 6:73	Permanent	5160
219834001-0062	Banjovägen 12	Lycksta 6:62	Fritid	2580
219834001-0072	Banjovägen 13	Lycksta 6:72	Permanent	5160
219834001-0056	Banjovägen 14	Lycksta 6:56	Permanent	5160
219834001-0071	Banjovägen 15	Lycksta 6:71	Fritid	2580
219834001-0150	Banjovägen 17	Lycksta 6:12	Permanent	5160
219834001-0152	Banjovägen 19	Lycksta 6:11	Permanent	5160
219834001-0147	Banjovägen 20	Torp 1	Permanent/torp	2536
219834001-0149	Banjovägen 21	Lycksta 6:10	Permanent	5160
219834001-0009	Banjovägen 23	Lycksta 6:9	Permanent	5160
219834001-0116	Basunvägen 1	Lycksta 6:116	Permanent	5160
219834001-0101	Basunvägen 2	Lycksta 6:101	Permanent	5160
219834001-0115	Basunvägen 3	Lycksta 6:115	Permanent	5160
219834001-0102	Basunvägen 4	Lycksta 6:102	Permanent	5160
219834001-0114	Basunvägen 5	Lycksta 6:114	Permanent	5160
219834001-0103	Basunvägen 6	Lycksta 6:103	Fritid	2580
219834001-0113	Basunvägen 7	Lycksta 6:113	Permanent	5160
219834001-0104	Basunvägen 8	Lycksta 6:104	Permanent	5160
219834001-0108	Basunvägen 9	Lycksta 6:108	Permanent	5160
219834001-0095	Basunvägen 10	Lycksta 6:95	Permanent	5160
219834001-0107	Basunvägen 11	Lycksta 6:107	Permanent	5160
219834001-0096	Basunvägen 12	Lycksta 6:96	Permanent	5160
219834001-0106	Basunvägen 13	Lycksta 6:106	Fritid	2580
219834001-0090	Basunvägen 14	Lycksta 6:90	Permanent	5160
219834001-0105	Basunvägen 15	Lycksta 6:105	Permanent	5160
219834001-0027	Dragspelssv. 1	Lycksta 6:27	Permanent	5160
219834001-0016	Dragspelssv. 2	Lycksta 6:16	Permanent	5160
219834001-0026	Dragspelssv. 3	Lycksta 6:26	Permanent	5160
219834001-0015	Dragspelssv. 4	Lycksta 6:15	Fritid	2580
219834001-0025	Dragspelssv. 5	Lycksta 6:25	Permanent	5160
219834001-0014	Dragspelssv. 6	Lycksta 6:14	Fritid	2580
219834001-0024	Dragspelssv. 7	Lycksta 6:24 L14	Permanent	5160
219834001-0013	Dragspelssv. 8	Lycksta 6:14 L13	Fritid	2580
219834001-0023	Dragspelssv. 9	Lycksta 6:23	Fritid	2580
219834001-0012	Dragspelssv. 10	Lycksta 6:14 L12	Permanent	5160
219834001-0022	Dragspelssv. 11	Lycksta 6:22	Fritid	2580
219834001-0021	Dragspelssv. 13	Lycksta 6:21	Fritid	2580
219834001-0020	Dragspelssv. 14	Lycksta 6:14 L10	Fritid	2580

219834001-0011	Dragspelssv. 15	Lycksta 6:20	Permanent	5160
219834001-0010	Dragspelssv. 16	Lycksta 6:14 L9	Fritid	2580
219834001-0019	Dragspelssv. 17	Lycksta 6:19	Permanent	5160
219834001-0008	Dragspelssv. 18	Lycksta 6:8	Permanent	5160
219834001-0018	Dragspelssv. 19	Lycksta 6:18	Permanent	5160
219834001-0007	Dragspelssv. 20	Lycksta 6:7	Permanent	5160
219834001-0032	Pianovägen 5	Lycksta 6:32	Permanent	5160
219834001-0006	Dragspelssv. 22	Lycksta 6:6	Permanent	5160
219834001-0037	Dragspelssv. 23	Lycksta 6:37	Permanent	5160
219834001-0005	Dragspelssv. 24	Lycksta 6:5	Fritid	2580
219834001-0036	Dragspelssv. 25	Lycksta 6:36	Permanent	5160
219834001-0004	Dragspelssv. 26	Lycksta 6:4	Permanent	5160
219834001-0003	Dragspelssv. 28	Lycksta 6:3	Permanent	5160
219834001-0002	Dragspelssv. 30	Lycksta 6:2	Permanent	5160
219834001-0001	Dragspelssv. 32	Lycksta 6:1	Permanent	5160
219834001-0031	Dragspelssv. 34	Lycksta 6:31	Permanent	5160
219834001-0030	Dragspelssv. 36	Lycksta 6:30	Permanent	5160
219834001-0029	Dragspelssv. 38	Lycksta 6:29	Permanent	5160
219834001-0028	Dragspelssv. 40	Lycksta 6:28	Permanent	5160
219834001-0158	Fagottvägen 1	Lycksta 6:158	Permanent	5160
219834001-0171	Fagottvägen 2	Lycksta 6:152	Permanent	5160
219834001-0172	Fagottvägen 3	Lycksta 6:157	Permanent	5160
219834001-0176	Fagottvägen 4	Lycksta 6:118	Permanent	5160
219834001-0156	Fagottvägen 5	Lycksta 6:156	Permanent	5160
219834001-0173	Fagottvägen 6	Lycksta 6:150	Permanent	5160
219834001-0174	Fagottvägen 7	Lycksta 6:155	Permanent	5160
219834001-0175	Fagottvägen 8	Lycksta 6:149	permanent	5160
219834001-0154	Fagottvägen 9	Lycksta 6:154	Permanent	5160
219834001-0148	Fagottvägen 10	Lycksta 6:148	Permanent	5160
219834001-0151	Fagottvägen 11	Lycksta 6:153	Permanent	5160
219834001-0153	Fagottvägen 12	Lycksta 6:147	Permanent	5160
219834001-0043	Fiolvägen 3	Lycksta 6:43	Permanent	5160
219834001-0034	Fiolvägen 4	Lycksta 6:34	Permanent	5160
219834001-0042	Fiolvägen 5	Lycksta 6:42	Fritid	2580
219834001-0035	Fiolvägen 6	Lycksta 6:35	Permanent	5160
219834001-0041	Fiolvägen 7	Lycksta 6:41	Fritid	2580
219834001-0040	Fiolvägen 9	Lycksta 6:40	Permanent	5160
219834001-0039	Fiolvägen 11	Lycksta 6:39	Permanent	5160
219834001-0038	Fiolvägen 13	Lycksta 6:38	Permanent	5160
219834001-0146	Flöjtvägen 1	Lycksta 6:146	Permanent	5160
219834001-0135	Flöjtvägen 2	Lycksta 6:135	Fritid	2580
219834001-0145	Flöjtvägen 3	Lycksta 6:145	Permanent	5160
219834001-0136	Flöjtvägen 4	Lycksta 6:136	Fritid	2580
219834001-0144	Flöjtvägen 5	Lycksta 6:144	Permanent	5160
219834001-0137	Flöjtvägen 6	Lycksta 6:137	Permanent	5160
219834001-0143	Flöjtvägen 7	Lycksta 6:143	Permanent	5160
219834001-0138	Flöjtvägen 8	Lycksta 6:138	Permanent	5160
219834001-0142	Flöjtvägen 9	Lycksta 6:142	Permanent	5160
219834001-0129	Flöjtvägen 10	Lycksta 6:129	Permanent	5160
219834001-0141	Flöjtvägen 11	Lycksta 6:141	Permanent	5160
219834001-0130	Flöjtvägen 12	Lycksta 6:130	Permanent	5160
219834001-0140	Flöjtvägen 13	Lycksta 6:140	Permanent	5160
219834001-0124	Flöjtvägen 14	Lycksta 6:124	Permanent	5160
219834001-0139	Flöjtvägen 15	Lycksta 6:139	Permanent	5160
219834001-0066	Gitarrvägen 1	Lycksta 6:66	Permanent	5160
219834001-0052	Gitarrvägen 2	Lycksta 6:52	Permanent	5160
219834001-0065	Gitarrvägen 3	Lycksta 6:65	Permanent	5160
219834001-0051	Gitarrvägen 4	Lycksta 6:51	Permanent	5160

219834001-0064	Gitarrvägen 5	Lycksta 6:64	Permanent	5160
219834001-0050	Gitarrvägen 6	Lycksta 6:50	Permanent	5160
219834001-0063	Gitarrvägen 7	Lycksta 6:63	Permanent	5160
219834001-0049	Gitarrvägen 8	Lycksta 6:49	Permanent	5160
219834001-0060	Gitarrvägen 9	Lycksta 6:60	Permanent	5160
219834001-0048	Gitarrvägen 10	Lycksta 6:48	Permanent	5160
219834001-0059	Gitarrvägen 11	Lycksta 6:59	Permanent	5160
219834001-0047	Gitarrvägen 12	Lycksta 6:47	Permanent	5160
219834001-0058	Gitarrvägen 13	Lycksta 6:58	Fritid	2580
219834001-0046	Gitarrvägen 14	Lycksta 6:46	Fritid	2580
219834001-0057	Gitarrvägen 15	Lycksta 57	Permanent	5160
219834001-0045	Gitarrvägen 16	Lycksta 6:45	Permanent	5160
219834001-0055	Gitarrvägen 18	Lycksta 6:55	Fritid	2580
219834001-0054	Gitarrvägen 20	Lycksta 6:54	Permanent	5160
219834001-0053	Gitarrvägen 22	Lycksta 6:53	Permanent	5160
219834001-0134	Klarinettvägen 1	Lycksta 6:134	Fritid	2580
219834001-0117	Klarinettvägen 2	Lycksta 6:117	Permanent	5160
219834001-0133	Klarinettvägen 3	Lycksta 6:133	Permanent	5160
219834001-0118	Klarinettvägen 4	Lycksta 6:118	Permanent	5160
219834001-0132	Klarinettvägen 5	Lycksta 6:132	Permanent	5160
219834001-0119	Klarinettvägen 6	Lycksta 6:119	Permanent	5160
219834001-0131	Klarinettvägen 7	Lycksta 6:131	Permanent	5160
219834001-0120	Klarinettvägen 8	Lycksta 6:120	Permanent	5160
219834001-0128	Klarinettvägen 9	Lycksta 6:128	Permanent	5160
219834001-0109	Klarinettvägen 10	Lycksta 6:109	Permanent	5160
219834001-0127	Klarinettvägen 11	Lycksta 6:127	Permanent	5160
219834001-0110	Klarinettvägen 12	Lycksta 6:110	Permanent	5160
219834001-0126	Klarinettvägen 13	Lycksta 6:126	Permanent	5160
219834001-0111	Klarinettvägen 14	Lycksta 6:111	Permanent	5160
219834001-0125	Klarinettvägen 15	Lycksta 6:125	Permanent	5160
219834001-0112	Klarinettvägen 16	Lycksta 6:112	Fritid	2580
219834001-0123	Klarinettvägen 18	Lycksta 6:123	Permanent	5160
219834001-0122	Klarinettvägen 20	Lycksta 6:122	Permanent	5160
219834001-0121	Klarinettvägen 22	Lycksta 6:121	Fritid	2580
219834001-0044	Pianovägen 1	Lycksta 6:44	Permanent	5160
219834001-0033	Pianovägen 3	Lycksta 6:33	Permanent	5160
219834001-0017	Pianovägen 6	Lycksta 6:17	Permanent	5160
219834001-0170	Torp 2	Lycksta 6:13	Torp	1268
219834001-0100	Trumpetvägen 1	Lycksta 6:100	Permanent	5160
219834001-0083	Trumpetvägen 2	Lycksta 6:83	Permanent	5160
219834001-0099	Trumpetvägen 3	Lycksta 6:99	Permanent	5160
219834001-0084	Trumpetvägen 4	Lycksta 6:84	Permanent	5160
219834001-0098	Trumpetvägen 5	Lycksta 6:98	Permanent	5160
219834001-0085	Trumpetvägen 6	Lycksta 6:85	Permanent	5160
219834001-0097	Trumpetvägen 7	Lycksta 6:97	Permanent	5160
219834001-0086	Trumpetvägen 8	Lycksta 6:86	Permanent	5160
219834001-0094	Trumpetvägen 9	Lycksta 6:94	Permanent	5160
219834001-0075	Trumpetvägen 10	Lycksta 6:75	Permanent	5160
219834001-0093	Trumpetvägen 11	Lycksta 6:93	Permanent	5160
219834001-0076	Trumpetvägen 12	Lycksta 6:76	Fritid	2580
219834001-0092	Trumpetvägen 13	Lycksta 6:92	Permanent	5160
219834001-0077	Trumpetvägen 14	Lycksta 6:77	Permanent	5160
219834001-0091	Trumpetvägen 15	Lycksta 6:91	Permanent	5160
219834001-0078	Trumpetvägen 16	Lycksta 6:78	Permanent	5160
219834001-0089	Trumpetvägen 18	Lycksta 6:89	Permanent	5160
219834001-0088	Trumpetvägen 20	Lycksta 6:88	Fritid	2580
219834001-0087	Trumpetvägen 22	Lycksta 6:87	Permanent	5160

Samfällighetsavgifter skall erläggas senast.

Betalning per den sista varje månad.

Permanent 5160:-/12 = 430:-

Fritidsboende 2580:-/12 = 215:-

Torp Fritid 1268:-/12 = 105:-

Torp Permanent 2536:-/12 = 211:-

Betalning per kvartal.

2026-06-30, 2026-09-30, 2026-12-31, 2027-03-30

Permanent 5160:-/4 = 1290:-

Fritidsboende 2580:-/4 = 645:-

Torp Fritid 1268:-/4 = 317:-

Torp Permanent 2536:-/4 = 634:-

Till Lycksta samfällighetsförening org nr: 717909949 för
verksamhetsåret 2026

Lycksta Samfällighetsfören

*Årsredovisningen är upprättad av styrelsen
för Lycksta Samfällighetsfören i samarbete
med Riksbyggen*

Riksbyggen arbetar på uppdrag från bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag med ekonomisk förvaltning, teknisk förvaltning, fastighetsservice samt fastighetsutveckling.

Årsredovisningen är en handling som ger både långivare och köpare bra möjligheter att bedöma föreningens ekonomi. Spara därför alltid årsredovisningen.

FÖR MER INFORMATION:
0771-860 860
www.riksbyggen.se

