

Datum

2026-04-23

Närvarande Se separat närvarolista.	Slag av sammanträde	
	ORDINARIE FÖRENINGSSTÄMMA INOM LYCKSTA SAMFÄLLIGHET	Kl. 18:00
	Plats Föreningslokalen, Lycksta Samfällighet	
	Sekreterare Jenni Edvardsson	
	Protokolljusterare Ewa Björnbom, Linda Stubing	
§ 1		
Föreningens ordförande Carlos Stubing öppnade stämman och hälsade samtliga som slutit upp välkomna.		Stämmans öppnande
Röstlängden fastställdes till 30 stycken röstberättigade, varav 0 stycken via fullmakter. 0 stycken fullmakter var ogiltiga.		Röstlängd
§ 2		
Till ordförande för stämman utsågs Carlos Stubing		Val av ordförande för stämman
§ 3		
Till sekreterare för stämman utsågs Jenni Edvardsson		Val av sekreterare för stämman
§ 4		
Till att jämte stämмоordförande justera protokollet valdes Ewa Björnbom, Linda Stubing		Protokolljusterare
§ 5		
Stämman beslutade att godkänna kallelsen som meddelats genom utskick via post , hemsidan och Facebook. I syfte att spara på både miljön och ekonomin skickades en papperskopia av Årsredovisningen inte ut i samband med kallelsen, den har dock funnits tillgänglig på hemsidan, tillsammans andra relevanta bilagor.		Kallelse
§ 6		
Stämмоordföranden föredrog styrelsens årsberättelse för tiden 1 januari 20 - 31 december 2025. Stämмоordföranden berättade om en del av det arbete som styrelsen utfört under det gångna året, vilket bland annat inkluderade underhåll av vägen, rensning och röjning av grönområden och gångbanor samt ordningsregler i området. Underhåll av lokalen som fått nytt handfat och värmepump.		Styrelsens årsberättelse

LSC CK
 KB
 AS
 EB

Carlos Stubing läste upp revisionsberättelsen om att revisorerna granskat styrelsens protokoll av väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen och att man anser att styrelsen följer föreningens stadgar och har en god redovisning. Årsredovisningen, som har upprättats av Riksbyggen, ger enligt revisorerna en rättvisande bild av resultat och ställning. Revisorerna tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för 2025 och att resultatet disponeras enligt förslaget i förvaltningsberättelsen. Revisorerna tillstyrker även att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025.

§ 7

Stämman beslutade att i enlighet med revisorernas förslag bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för förvaltningen under tiden 1 januari 2025 - 31 december 2025.

§ 8

-Gästparkeringar:

Carlos framställer problemet med felparkerade bilar. Framförallt boende som står på gästparkeringar. För att få ordning på felparkerade bilar föreslår Styrelsen följande:

1. Att anta regler för gästparkering -Max 7 dagar. Endast för bilar som är besiktigade, skattade och inte förlagda med körförbud.
2. Att styrelsen får mandat för att teckna avtal med parkeringsövervakningsföretag.
3. Att reglerna träder i kraft från avtalat datum med parkeringsbolag.

Stämman är för förslag med parkeringsregler, Stämman ger således Styrelsen mandat att lösa ett regelverk kring hanteringen av felparkerade bilar.

-Fråga om områdesskylt togs upp, Önskemål från boende

§ 9

Stämman beslutade att bibehålla samma arvoden som tidigare år och stämman fastställde därmed följande arvoden att gälla till nästa ordinarie föreningsstämma.

Styrelsen 87 344 kr att inom sig fördela. Nytt förslag på fördelning av arvoden i konstituerande möte.

Revisorer och valberedning delar på ett arvode om 7 501 kr.

Revisorernas berättelse

Ansvarsfrihet

Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Arvoden

Arvoden
Arvoden
LSC
CSG
EB
DL

Datum
2026-04-23**§ 10**

Stämмоordföranden frågar stämman om man upptäckt några fel i den debiteringslängd som bifogats i årsredovisningen. Stämman godtar debiteringslängden samt budgetförslaget.

Permanentboende: 5160kr per år
Fritidsboende: 2580kr per år
Torp Fritid: 1268kr per år
Torp Permanent: 2536kr per år.
Stämman har godkänt den framlagda debiteringslängden.

§ 11

Carlos Stubing och Jenni Edvardsson avslutar sin mandatperiod och suppleanterna Dan Lövdal och Katrin Jansson utgår, vilket innebär att styrelsen behöver 2 stycken nya styrelseledamöter och 2 stycken nya suppleanter.

Stämman behöver därför välja in 2 stycken ordinarie styrelseledamöter, samt 2 stycken nya suppleanter.

Valberedning ingick i styrelsens uppdrag och stämмоordföranden delger stämman styrelsens förslag. Styrelsen föreslog att välja in Annika Weinrich, Pierre Lauren, Martin Rosenmill, Carlos Stubing, Rebecca Mattsmyr som ledamöter, samt Linda Bohlin och Katrin Jansson som suppleanter. Stämman gav inga andra förslag till ledamöter eller suppleanter.

Stämman beslutade därefter att välja följande till ordinarie ledamöter:

Katrin Jansson	2 år
Carlos Stubing	2 år

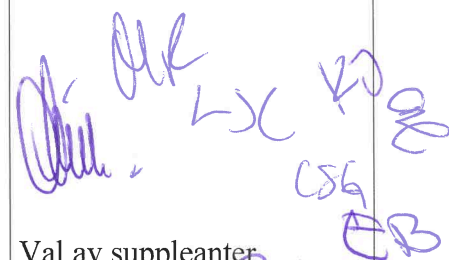
Stämman beslutade att välja följande till suppleanter:

Linda Bohlin	1 år
Rebecca Mattsmyr	1 år

Stämмоordföranden frågade stämman om styrelseordföranden skulle väljas av stämman eller om styrelsen skulle göra det vid sin konstituering. Det beslutades att stämman ska välja

Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Val av styrelseledamöter



Val av suppleanter

Val av styrelseordförande

styrelseordförande. Som styrelseordförande på 1 år valde stämman Carlos Stubing.

Efter förrättade val har styrelsen följande sammansättning:

<u>Ledamöter</u>	<u>Vald till stämman</u>
Annika Weinrich	2027
Pierre Laurén	2027
Martin Rosenmill	2027
Carlos Stubing	2028
Katrin Jansson	2028
<u>Suppleanter</u>	<u>Vald till stämman</u>
Rebecca Mattsmyr	2027
Linda Bohlin	2027

§ 12

Styrelsen föreslog att välja om de nuvarande revisorerna, Lina Andersson och Bertil Ström.

Stämman beslutade att välja Lina Andersson och Bertil Ström som ordinarie revisorer på 1 år.

Styrelsen föreslog att välja om nuvarande revisorssuppleant .

Stämman beslutade att välja som revisorssuppleant Linda Söderlind på 1 år.

§13

Valberedningen ingår i styrelsens arbete och stämмоordföranden frågade stämman om detta ska fortgå eller om en valberedning ska tillsättas.

Stämman beslutade att inte ha en valberedning och att ge styrelsen uppdraget att genomföra valberedningens arbete.

§ 14

-Boende hade några frågor om större utgifter. Riksbyggen, vägunderhåll, arvoden är de största utgifterna.

- Information om att styrelsen hanterar farthinder från och med nu. De ska vara vid gångbanorna först och främst.

Val av två revisorer och en revisorssuppleant

Valberedning

Handwritten signatures in blue ink, including initials like LSC, ED, and others.

Övriga frågor

-Synpunkter på brister i lekplatsen nämndes. Styrelsen har besiktning på gång.

- Önskemål att lyfta plogbladet vid snöröjning eftersom det hamnat grus i diken. Klagomål om höga plogvallar.

- Information om ny entreprenör för gräsklippning

-Information om när motioner måste in och vad som är relevanta motioner. Senast 31 januari ska man lämna in motioner.

-Fråga om dåliga träd som behöver bort. Styrelsen kontrollerar träd regelbundet.

§ 15

Stämmoprotokollet kommer att anslås på anslagstavlan och på föreningens hemsida www.lycksta.org inom 14 dagar.

§ 16

Stämмоordföranden Carlos Stubing avslutade med att tacka alla som deltagit på stämman och förklarade därmed stämman avslutad.

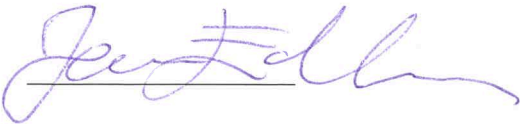
Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Avslutning

LSL
CSG
EB
MR

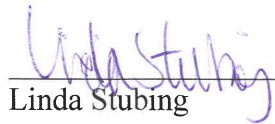
Datum
2026-04-23

Vid protokollet

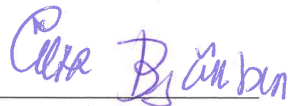


Jenni Edvardsson


Justerat



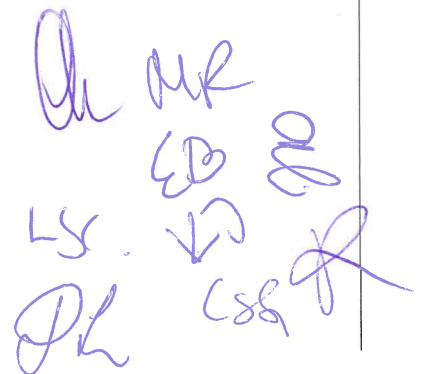
Linda Stubing



Ewa Björnbom



Carlos Stubing



Handwritten notes and initials in the bottom right corner, including "Ls", "Ph", "MR", "ED", "CS", and other illegible scribbles.

Datum

2026-04-23

[Handwritten signatures and initials in blue ink]
LSC
LSC
LSC